

7.UD

MAILEGUAK AMORTIZATZEKO SISTEMAK

1. PRIOSLA enpresak ARGABANK erakundearen mailegu bat jaso zuen. Zortzi urtean itzuli behar zen, eta zenbateko nagusia 200 000 €-koa zen. Interes konposatua edo urteko eskudirua % 9koa zen. Mailegu horren amortizazio-koadroa egin, amortizazio-sistema amerikarra, amortizazio-kuota konstanteen sistema (italiera) eta amortizazio-termino konstanteen sistema (frantsesa) aplikatuta.
2. FRAGOSA enpresak mailegu bat kontratatu zuen EBROBANKekin, 420 000 € zenbateko batekin (nagusia), 12 urtean itzultzeko. Hitzartutako interes-tasa urteko % 10 konposatua edo efektiboa izan da.
 - a) Egin ezazu Amerikako, Italiako eta Frantziako sistemek eragindako amortizazioaren koadroa.
 - b) Enpresak ordaindu beharreko zenbatekoa zehaztu, baldin eta zazpigarren urteko ordainketa egin ondoren 50 000 € kitatzen baditu eta % 1,50eko kitapen aurreratuko komisioa hitzartzen badu.
 - c) Amerikako, Italiako eta Frantziako sistemek kitatu ondorengo amortizazio-taula egin.

PRAKTIKA

1. SILBANKek 500 000 €-ko mailegua eman dio POKLISA enpresari, urteko % 8ko interes-tasarekin, 5 urtetan itzultzeko, amortizazio sistema amerikarrarekin egindako urteko ordainketen bidez. Aurreko maileguaren amortizazio-koadroa osatu.
2. TITASA enpresak mailegu bat eskatu dio EGABANK enpresari, eta lau urtean 200 000 € itzuli beharko ditu, gehi % 9,5eko interesak, benetakoak edo urteko konposatuak. Ordainketak urtean behin egingo dira eta mailegua amortizatu egiten da termino amortizatibo konstanteko sistemaren bidez edo sistema frantsesaren bidez. Amortizazio koadroa osatu.
3. ZARATASA enpresak mailegu bat eskatu dio JERTEBANK bankuari, eta sei urtean 300 000 € itzultzeko konpromisoa hartu du, amortizazio-kuota konstanteen sistemaren bidez (italiarra), urteko ordainketekin, urteko % 8,50eko interes-tasarekin. Amortizazio koadroa osatu.
4. Mailegu baten amortizazio-koadroa egiten du, eta, bertan, zenbateko bera amortizatzen da aldi guztietan, amortizazio-kuota konstante baten bidez (Italiako sistema). Maileguaren zenbatekoa 200 000 €-koa da, interes-tasa % 9,26 nominala da, hiruhilekotan kapitaliza daiteke, eta iraupena urte bat eta hiru hilabetekoa da.

5. 400 000 €-ko maileguaren amortizazio-koadro bat egin, urte eta erdian itzultzeko, amortizazio-termino konstanteen bidez (sistema frantsesa). Eragiketari % 7,80ko interes-tasa nominala aplikatzen zaio, eta ordainketak hiru hilean behin egiten dira.
6. TUKASA enpresak mailegu bat eskatu dio TIETARBANKi, 400 000 €-koa, urte konstantetan 7 urtez amortizatu daitekeena (sistema frantsesa). Intares tasa % 9-koa da. Maileguaren amortizazio-taula egin.
7. TEMASA enpresak 250.000 €-ko mailegua hitzartu zuen banku-erakunde batekin. Mailegu hori hilero ordainduko zen, bi urtez, Frantziako metodoaren bidez, eta % 1eko hileko interes efektiboarekin. 14. hilekoa ordaindu ondoren, TEMASAk aldeztatik amortizatzea erabaki zuen: 61 461,82 €. Gainera, % 3ko komisioa ordaindu zuen zati bat kitatzeagatik. Horrenbestez, amortizazio-terminoa murriztu egin zen.
 - a) Amortizazio-terminoaren zenbatekoa kalkulatu eragiketa hitzartzean (al concertarse la operación).
 - b) Ezeztatzeagatik ordaindutako zenbatekoa zehaztu.
 - c) Amortizazio-koadroa egin, aldeztatik kitapena egin ondoren.